



Maison avec grange et jardinet

54 500 €

54 m²

4 pièces

Saint-Arnac



Sous offre

Surface	54.00 m ²
Séjour	13 m ²
Superficie du terrain	02 a 05 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
État général	A rénover
Vue	Collines
Exposition	Est
Chauffage	Fioul
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	2 parking 50 m ²
Taxe foncière	324 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence VM1930, Mandat N°2165 Proche de St Arnac, St Paul de Fenouillet. Maison en pierre avec grange attenante transformable en habitation, jardin environ 70 m², parking environ 50 m².

Structure et toits en bon état, intérieur à moderniser. Cuisine, salon, salle d'eau en rez-de-chaussée, 3 chambres à l'étage. Grange de 30 m² en RDC, 30 m² à l'étage. Vue. Rare maison de village avec jardinet attenant.

Agréable village perché à 6 km des commerces.

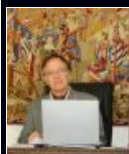
Une exclusivité de l'Agence des Châteaux Cathares 0680012625

A 3 bedrooms village house, with little garden and barn attached. The barn can be transformed. 2 parkings. Nice view, shops at 6 km.

Mandat N° 2165. Honoraires inclus de 9% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 50 000 €. Nos honoraires : http://chateauxcatharesimmobilier.com/fichier-146-zY0My-tarifs_honoraires_2019.pdf



Agence des Châteaux Cathares
12 avenue Jean Jaurès
66460 Maury
06 80 01 26 25



Fredy SOLVET
contact@catimmo.com
Carte T 66012016000009634
RCP 70875 MMA SOCAF
06 80 01 26 25



SARL AGENCE DES CHATEAUX CATHARES au capital de 7800 € • SIRET 44302346000035 • TVA FR60 443023460 • Carte pro 66012016000009634
délivrée par CCI PERPIGNAN 0 • N° RCP 70875 auprès de SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel