



Maison avec terrasse

89 000 €

80 m²

5 pièces

Saint-Paul-de-Fenouillet



Nouveauté

Surface	80.00 m ²
Séjour	14 m ²
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	3
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1930
État général	En excellent état
Vue	Panoramique
Exposition	Nord-Est
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Taxe foncière	990 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence VM2004, Mandat N°2201 Maison en parfait état avec terrasse panoramique. Comprenant salle à manger et cuisine entièrement équipée, 3 ou 4 chambres ou salon, salle d'eau, grenier mansardé.

En parfait état, intérieur et extérieur (fenêtres DV de qualité), cette maison a abrité secrètement un écrivain et un peintre. Vendue meublée.

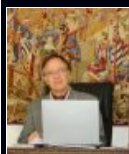
Proche de toutes les commodités, la nature à deux pas, Perpignan à 35 minutes.

Splendid views from the terrace of this 4 bed house, fitted kitchen, dining room, entirely furnished. Perfect for holidays or a retired house. Closed to shops. Perpignan airport : 35 minutes.

Mandat N° 2201. Honoraires inclus de 7.68% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 82 650 €. Nos honoraires : http://chateauxcatharesimmobilier.com/fichier-146-zY0My-tarifs_honoraires_2019.pdf



**Agence des Châteaux Cathar
es**
12 avenue Jean Jaurès
66460 Maury
06 80 01 26 25



Fredy SOLVET
contact@catimmo.com
Carte T 6601201600009634
RCP 70875 MMA SOCAF
06 80 01 26 25



SARL AGENCE DES CHATEAUX CATHARES au capital de 7800 € • SIRET 44302346000035 • TVA FR60 443023460 • Carte pro 66012016000009634
délivrée par CCI PERPIGNAN 0 • N° RCP 70875 auprès de SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel