



Maison en pierre avec jardin.
URGENT.

Nous contacter

105 m²

5 pièces

Salvezines



Surface	105.25 m ²
Séjour	29 m ²
Superficie du terrain	01 a 40 ca
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	3
Salle d'eau	1
WC	1
État général	En bon état
Vue	Verdure
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Bois Individuel
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Partiellement meublé
Taxe foncière	304 €/an

Référence VM928

Vallée de la Boulzane, Aude, proche du château de Puilaurens, proche de Salvezines, maison rustique en pierre avec joli petit jardin. Un grand séjour avec cheminée et poutres apparentes vous accueille, cuisine équipée, 3 chambres à l'étage avec salle d'eau, une grande chambre mansardée dans le grenier. Habitable immédiatement en maison de vacances, elle demandera quelques travaux, d'où son prix raisonnable ! Dans une rue calme, la nature, bien préservée, est à deux pas : randonnées, chasse, pêche, champignons. Perpignan ou Limoux sont à une heure. Une exclusivité sélectionnée par l'agence des Châteaux Cathares : 0680012625

Nos honoraires :
http://chateauxcatharesimmobilier.com/fichier-146-zYOMy-tarifs_honoraires_2019.pdf



Agence des Châteaux Cathares
12 avenue Jean Jaurès
66460 Maury
06 80 01 26 25

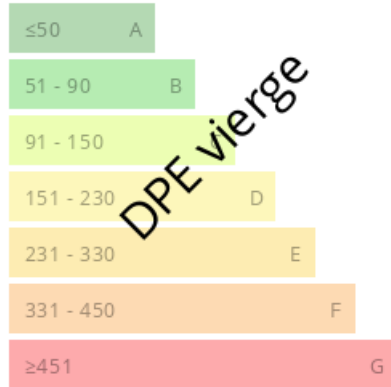


Fredy SOLVET
contact@catimmo.com
Carte T 66012016000009634
RCP 70875 MMA SOCAF
06 80 01 26 25



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)