



Hôtel particulier, B & B ou restaurant.

269 900 €

380 m²

10 pièces

Maury



Affaire exceptionnelle

Type de bien	Local commercial
Surface	380 m ²
État général	En excellent état
Pièces	10
Étage	RDC
Taxe foncière	2 400 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence VP074 Hôtel particulier aménagé en chambres et table d'hôtes.

Dans une petite ville secteur touristique prisé, vaste maison luxueusement rénovée et meublée, 380 m² habitables. Idéale pour chambres et table d'hôtes, ou restaurant + chambres. 3 grandes salles : restaurant, salon, salle petits déjeuners, cuisine professionnelle, 6 belles chambres, 5 salles de bain ou salles d'eau, cuisine privée, salle de jeu, véranda, balcons, terrasse en concession. Chambre de bonne +SDE, bureau, garage.

Un outil clé en main pour une activité touristique, au coeur des circuits Pays Cathare, Gorges de Galamus, à moins d'une heure des plages ou des stations de ski, proche de MAURY, Fenouillèdes.

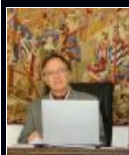
Un rapport qualité/prix/surface imbattable.

Une exclusivité de l'Agence des Châteaux Cathares, 0680012625, Agent Immobilier FNAIM.

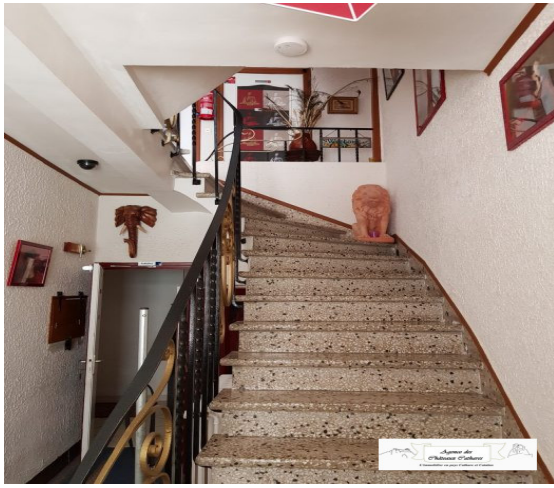
Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://chateauxcatharesimmobilier.com/fichier-146-zYOMy-tarifs_honoraires_2019.pdf



Agence des Châteaux Cathares
12 avenue Jean Jaurès
66460 Maury
06 80 01 26 25



Fredy SOLVET
contact@catimmo.com
Carte T 66012016000009634
RCP 70875 MMA SOCAF
06 80 01 26 25



SARL AGENCE DES CHATEAUX CATHARES au capital de 7800 € • SIRET 44302346000035 • TVA FR60 443023460 • Carte pro 66012016000009634
délivrée par CCI PERPIGNAN 0 • N° RCP 70875 auprès de SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel